

1303

MINDENÜTT GONDOT OKOZ AZ ANYAGHIÁNY

Lakásépítési helyzetkép a járásokból

A múlt héten Bács-Kiskun városaiból adtunk helyzetképet a lakásépítési tervek megvalósításáról. Mai számunkban — a kiskunhalasi kivételével — a járási eredményekről számolunk be.

A kecskeméti járás községeiben az idén 464 lakás épült, ebből 42 célcsoportos otthon — tudtuk meg Pocsai Jánostól, a járási hivatal osztályvezetőjétől. Ágasegyháza 14, Fülöpháza hét, Jakabszállás 18, Kunadacs hat, Ladánybenén kilenc, Lászlófalva 16, Orgoványon 20, Nyárlőrincen 16, Kunszentmiklóson 48, Szabadszálláson 32 hajlék épült föl. Lakiteleken 18, Tiszakecskén 58 ház készül. Nincs hiány mesterekben a kivitelezésben, ennek azonban az az oka, hogy a legtöbben kaláka rendszerben építkeznek. Hasonlóan a városokban tapasztaltakhoz, a kecskeméti járásban is akad az anyagellátás. Áthidalók és födémgerendák, üveg

és cement szerepel a hiánycikk-listán. Az áremelkedések hatására a magánérős építkezések száma megcsappant, és nőtt az átfutási idő. A családok nagy többsége igénybe veszi az OTP segítségét.

Jövőre 650 lakást terveznek fölépíteni a kecskeméti járásban, Kunszentmiklóson és Lajosmizsén összesen 38 célcsoportos otthont is átadnak.

A kalocsai járásban az otthonok 90 százaléka OTP-kölcsönnel épül — tájékoztatta szerkesztőségünket Kovács László, a járási hivatal osztályvezetője. Az V. ötéves tervben 2160 lakás felépítését tűzték ki célul, ebből erre az évre 468 jutott. Várhatóan 360 házba költöznek be szilveszterig, ami a terv 77 százalékos végrehajtását jelenti. A hiánycikk-kaláka ugyanazokat az anyagokat — a cementet, a kis méretű téglát, a vasbeton elemeket, a fenyő fűrészárut — öleli föl, mint Bács-Kiskunban mindenhol. Jövőre 475 lakás felépítése a terv.

A bajai járásban november 30-ig 250 családi házba költöztek be — jelentette Bácsi Gábor, a járási hivatal osztályvezetője. Nehézi a helyzetet, hogy vasbeton elemek, cement, falazóanyag, kavics, és épületgépészeti berendezések nem kaphatók. A kivitelezéstől függően a bajai járásban 400 ezerbe kerül a kétszobás, félmillióba a háromszobás ház megépítése. A nyári áremelések eddig nem csökkentették a kivitelezői szándékot. A járásban jövőre 350 lakást kívánnak átadni, ez, a műszaki osztály vezetőjének véleménye szerint, nem is okoz gondot.

Az eddigieknél egy kissé részletesebben a kiskőrösi járás ered-



● Ezekbe a házakba már beköltöztek Szakmáron.

ményeiről — Nagy Árpádnak, a járási hivatal műszaki osztályvezetőjének tájékoztatója alapján. Összesen 268 lakást terveznek az év végéig átadni, ebből 30 Akasztón, 10 Böcsán, 20 Császártöltésen, 15 Csengődön, 15 Fülöpszálláson, 5 Imrehegyen, 7 Kaskantyún, 65 Kecelen, 9 Páhiban, 10 Soltzentimrén, 60 Soltvadkerten, 10 Tabdiban és 12 Tázlaron készül el — mint családi ház. November 30-ig a tervezettből 147 otthonba költöztek be, van tehát lemaradás. Ez azonban nem aggasztja a szakembereket, mert az a tapasztalatuk, hogy az utolsó hónapban még jó néhányan — erejük megfeszítésével — neki- gyürkőznek a maradék munkának, így a terv teljesülni látszik.

Pár mondat szó szerint a tájékoztatóból: A magánlakásépítésre vonatkozó V. ötéves tervi tervszámok általában évenként túlteljesülnek, így látszólag nincs kivitelezői kapacitáshiány. Azonban, ismerve a magánlakás-építés nehézségeit, tudjuk, hogy a csa-

ládi házak többségét az építetők csak komoly erőfeszítéssel tudják tető alá hozni, mivel a járásban kevés a jól képzett kőműves mester, bár számuk — ha kismértékben is — de évről évre nő.

A kiskőrösi járásban is nagy gondot jelentett bizonyos anyagok krónikus hiánya. Nyílászárót, betongerendát, faanyagot, béléselmelet és cementet szinte lehetetlen volt beszerezni. Úgy tűnik, hogy a tavalyi és az idén nyári áremelések jelentősen csökkentették az építkezési kedvet, ez statisztikákkal is igazolható. Az Országos Takarékpénztár a családi házak 80 százaléka felépítésében vesz részt hitellel. Végül a jövő évi tervek: Akasztón 30, Böcsán 10, Császártöltésen 20, Csengődön 10, Fülöpszálláson 20, Imrehegyen 5, Kaskantyún 5, Kecelen 60, Páhiban 8, Soltzentimrén 9, Soltvadkerten 50, Tabdiban 15, Tázlaron 19, azaz a 11 állami lakással együtt 261 otthon épül a kiskőrösi járásban.